

# Diário Oficial DO MUNICÍPIO DE TIMON – MA



Instituído pela Lei Municipal nº 1821, de 20 de dezembro de 2012

[www.timon.ma.gov.br](http://www.timon.ma.gov.br)

ANO VI EDIÇÃO - Nº 01642

TIMON-MA, SEGUNDA-FEIRA, 22 DE JULHO DE 2019

## ATOS OFICIAIS DO PODER EXECUTIVO

### EXPEDIENTE

Luciano Ferreira de Sousa  
Prefeito Municipal

João Rodolfo do Rêgo Silva  
Vice – Prefeito

Secretaria Municipal de Governo  
Órgão destinado à publicação dos atos Oficiais do Município  
Email: [semgov@timon.ma.gov.br](mailto:semgov@timon.ma.gov.br)

João Batista de Lima Pontes  
Secretário Municipal de Governo

Alberto Carlos da Silva  
Assessor Especial Executivo II

Marcos da Silva Freitas  
Suporte Técnico



### SEMUF

#### TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO

O MUNICÍPIO DE TIMON, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, representado neste ato pelo Sr. Secretário Municipal de Finanças, **MÁRIO VIEIRA DE ALENCAR FILHO**, através do **Decreto Nº 066 de 03 de outubro de 2017**, publicado no Diário oficial do Município em 06.10.2017 de um lado, e, de outro **EDNALVA ARAÚJO COSTA** Pessoa física, inscrita no CPF: 099.476.803-63, RG: 156.589 SSP/PI, celebram entre si o presente **TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO**, de acordo com o Processo Administrativo nº 1689/19 e consoante as cláusulas a seguir explicitadas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O ajuste, ora feito, decorre do reconhecimento das partes da ocorrência dos requisitos necessários ao resgate de aforamento incidente sobre um terreno foreiro municipal constituído no Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Timon cuja **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** apresenta: Matrícula: 49.188, fls. 01 do Livro 02; Data: 02/02/2018. Imóvel: Um terreno situado na quadra 16, lotes 12,13 e 14, no bairro São Benedito, nesta cidade, com as seguintes dimensões e limites. Ao norte (frente): 30 metros com a Rua Firmino Gonçalves Pedreira; ao Sul (fundo): 30 metros com os lotes 33, 34 e 35; ao leste (lateral direita): 50 metros com os lotes 15,20 e 21; e ao oeste (lateral esquerda): 50 metros com o lote 11, Área total de 1500,00 metros quadrados e perímetro de 160,00 metros.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O valor firmado, para efeito de resgate do aforamento do imóvel citado, é equivalente a 3% (três por cento) sobre valor de mercado do imóvel, o qual corresponde a dez foros e um laudêmio, de acordo com a sistemática de cobrança da Divisão de ITBI/laudêmio, estes devidamente pagos conforme DAM (2-884081-1-1).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Fica reconhecido pelas partes que o imóvel descrito na Cláusula Primeira se encontra em terreno foreiro tendo sido o foro remido por conta do resgate do aforamento, conforme dispõe o art. 693 do Código Civil de 1916 c/c. o art. 2038 do Novo Código Civil, Decreto Nº 060/2017 GP e art. 49 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias.

**CLÁUSULA QUARTA:** Fica autorizado o Cartório de Registro e Imóveis competente a lavrar a escritura de resgate de aforamento e/ou averbar nos seus registros o referido resgate de aforamento e, consequentemente, liberação do aforamento por cancelamento, nos termos do **art. 167, II, "2", da lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973**, bem como praticar qualquer ato para o bom e fiel cumprimento da vontade das partes neste Termo.

E, por estarem as partes de pleno acordo em tudo que aqui se encontra disposto, assinam o presente TERMO DE COMPROMISSO, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes. Timon, 19 de Julho de 2019. **MÁRIO VIEIRA DE ALENCAR FILHO**, Secretário Municipal de Finanças. **EDNALVA ARAÚJO COSTA** - Titular do Domínio Útil. GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, em 19 de Julho 2019.

Publique-se. Cumpra-se  
Mário Vieira de Alencar Filho  
Secretário Municipal de Finanças

#### TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO

O MUNICÍPIO DE TIMON, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, representado neste ato pelo Sr. Secretário Municipal de Finanças, **MÁRIO VIEIRA DE ALENCAR FILHO**, através do **Decreto Nº 066 de 03 de outubro de 2017**, publicado no Diário oficial do Município em 06.10.2017 de um lado, e, de

outro **BS CONSTRUÇÕES EIRELI** Pessoa jurídica, inscrita no CNPJ: 17.780.223/0001-11, celebram entre si o presente **TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO**, de acordo com o Processo Administrativo nº 2900/19 e consoante as cláusulas a seguir explicitadas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA:** O ajuste, ora feito, decorre do reconhecimento das partes da ocorrência dos requisitos necessários ao resgate de aforamento incidente sobre um terreno foreiro municipal constituído no Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Timon cuja **CERTIDÃO DE FILIAÇÃO OU CADEIA DOMINIAL** apresenta: Matrícula: 39161, fls. 02 do Livro 02-EP; Data: 23/06/2014. Imóvel: Um terreno situado na quadra 10, lote 01-A, bairro Pedro Patrício, nesta cidade, com os seguintes limites e dimensões: ao norte (lateral direita): 15 metros com a Rua E; ao sul (lateral esquerda): 15 metros com o lote 02; ao leste (fundo): 10 metros com o lote 01 (parte); e oeste (frente): 10 metros com a Rua 21.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** O valor firmado, para efeito de resgate do aforamento do imóvel citado, é equivalente a 3% (três por cento) sobre valor de mercado do imóvel, o qual corresponde a dez foros e um laudêmio, de acordo com a sistemática de cobrança da Divisão de ITBI/laudêmio, estes devidamente pagos conforme DAM (888560).

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Fica reconhecido pelas partes que o imóvel descrito na Cláusula Primeira se encontra em terreno foreiro tendo sido o foro remido por conta do resgate do aforamento, conforme dispõe o art. 693 do Código Civil de 1916 c/c. o art. 2038 do Novo Código Civil, Decreto Nº 060/2017 GP e art. 49 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias.

**CLÁUSULA QUARTA:** Fica autorizado o Cartório de Registro e Imóveis competente a lavrar a escritura de resgate de aforamento e/ou averbar nos seus registros o referido resgate de aforamento e, consequentemente, liberação do aforamento por cancelamento, nos termos do **art. 167, II, "2", da lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973**, bem como praticar qualquer ato para o bom e fiel cumprimento da vontade das partes neste Termo.

E, por estarem as partes de pleno acordo em tudo que aqui se encontra disposto, assinam o presente TERMO DE COMPROMISSO, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes. Timon, 22 de Julho de 2019. **MÁRIO VIEIRA DE ALENCAR FILHO**, Secretário Municipal de Finanças. **BS CONSTRUÇÕES EIRELI** - Titular do Domínio Útil. GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS, em 22 de Julho 2019.

Publique-se. Cumpra-se  
Mário Vieira de Alencar Filho  
Secretário Municipal de Finanças

### AVISO DE LICITAÇÃO

#### MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

##### PRESENCIAL Nº 036/2019

**INTERESSADO:** Município de Timon – MA, Secretaria Municipal de Saúde – SEMS por meio da Coordenação Geral de Controle das Licitações de Timon/MA.

**OBJETO:** Registro de preços para aquisições futuras de medicamentos farmácia básica, injetáveis, controlados, material hospitalar, penso e suspensão e medicações pacientes, para a Secretaria Municipal de Saúde de Timon/MA, conforme especificações e demais exigências previstas no edital e anexos.

**TIPO LICITAÇÃO:** Menor Preço.

Praça São José, s/n, Centro / CEP: 65.636-160 CNPJ: 06.115.307/0001-14 – Timon - MA.

O Município de Timon/MA dá garantia da autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site: [www.timon.ma.gov.br](http://www.timon.ma.gov.br)

MUNICÍPIO DE  
TIMON:06115  
307000114

Assinado de forma digital por  
MUNICÍPIO DE  
TIMON:06115307000114  
DN: c=BR, st=MA, l=TIMON, o=ICP-  
Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal  
do Brasil - RFB, ou=RFB e-CNPJ A3,  
ou=AR CCN, cn=MUNICÍPIO DE  
TIMON:06115307000114  
Dados: 2019.07.22 18:28:56 -03'00'



**DATA DA SESSÃO:** 02/08/2019, às 09h00min, na sala de reunião da Coordenação Geral de Controle das Licitações de Timon/MA, localizada na Praça São José, s/nº, Centro, Timon – MA.

**INFORMAÇÕES:** Coordenação Geral de Controle de Licitações – CGCL, sediada no prédio da Prefeitura Municipal de Timon, localizada na Praça São José, s/nº, Bairro: Centro, Timon – MA. E-mail: [licitacao@timon.ma.gov.br](mailto:licitacao@timon.ma.gov.br). Pregoeira: Quésia Silva Feitosa. Timon (MA), 19 de Julho de 2019.

#### EXTRATO DE CONCESSÃO DE DIÁRIAS

##### PORTARIA Nº 0210/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** ROSIVALDO DE MIRANDA TORRES

**CARGO/FUNÇÃO:** ASSESSOR DO SECRETARIO

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / JUAZEIRO DO NORTE / TIMON – MA

**PERÍODO:** 20 a 21 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 430,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 860,00

**FINALIDADE:** Assessorar a srª Janaina Santos Costa – Diretora do CAPS-AD, na transferência do paciente Sr. Marnon Michael Batista Silva para a comunidade terapêutica superação.

##### PORTARIA Nº 0211/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** ROSIVALDO DE MIRANDA TORRES

**CARGO/FUNÇÃO:** ASSESSOR DO SECRETARIO

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / JUAZEIRO DO NORTE / TIMON – MA

**PERÍODO:** 17 a 18 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 430,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 860,00

**FINALIDADE:** Assessorar a srª Janaina Santos Costa – Diretora do CAPS-AD, na transferência do paciente Sr. Daniel Monteiro da Silva para a comunidade terapêutica superação.

##### PORTARIA Nº 0212/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** JANAINA SANTOS COSTA

**CARGO/FUNÇÃO:** DIRETORA DO CAPS-AD

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / JUAZEIRO DO NORTE- CE / TIMON –MA

**PERÍODO:** 20 a 21 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (Duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 430,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 860,00

**FINALIDADE:** transferência do paciente Sr. Marnon Michel Batista Silva para a comunidade terapêutica superação.

##### PORTARIA Nº 0213/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** JANAINA SANTOS COSTA

**CARGO/FUNÇÃO:** DIRETORA DO CAPS-AD

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / JUAZEIRO DO NORTE- CE / TIMON –MA

**PERÍODO:** 17 a 18 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (Duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 430,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 860,00

**FINALIDADE:** transferência do paciente Sr. Daniel Monteiro da Silva para a comunidade terapêutica superação.

##### PORTARIA Nº 0214/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** MARIA JOSÉ DA SILVA ABREU

**CARGO/FUNÇÃO:** TÉCNICA DE ENFERMAGEM

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / JUAZEIRO DO NORTE / TIMON –MA

**PERÍODO:** 20 a 21 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 280,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 560,00

**FINALIDADE:** transferência do paciente Sr. Marnon Michel Batista Silva para a Comunidade Terapêutica Superação, na cidade de Juazeiro do Norte- CE.

##### PORTARIA Nº 0215/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** MARIA JOSÉ DA SILVA ABREU

**CARGO/FUNÇÃO:** TÉCNICA DE ENFERMAGEM

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / JUAZEIRO DO NORTE / TIMON –MA

**PERÍODO:** 17 a 18 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 280,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 560,00

**FINALIDADE:** transferência do paciente Sr. Monteiro da Silva da Silva para a Comunidade Terapêutica Superação, na cidade de Juazeiro do Norte- CE.

##### PORTARIA Nº 0216/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** JOSÉ NILTON DE SOUSA NEPUNUCENA

**CARGO/FUNÇÃO:** ASSESSOR TÉCNICO

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON – MA

**PERÍODO:** 24 a 25 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 185,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 370,00

**FINALIDADE:** Assessorar o Sr. Marlon Pimentel Costa –responsável técnico almoxarifado central de medicamentos, onde o mesmo irá solicitar e receber os medicamentos excepcionais junto à FEME.

##### PORTARIA Nº 0217/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** FRANCISCO PESSOA CABRAL

**CARGO/FUNÇÃO:** ASSESSOR TÉCNICO

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON – MA

**PERÍODO:** 22 a 26 de Julho de 2019. **QTDA:** 05 (cinco) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 185,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 925,00

**FINALIDADE:** Tratar de assuntos diversos desta Secretaria Municipal de Saúde na Superintendência de Acompanhamento da Rede de serviços junto aos Departamentos de contas médicas e de Acompanhamento da Rede de serviços e também na FEME,

##### PORTARIA Nº 0218/2019/SEMS.

**FAVORECIDO:** MÁRCIO DE SOUZA SÁ

**CARGO/FUNÇÃO:** SECRETÁRIO MUNICIPAL DE SAÚDE

**ÓRGÃO:** SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

**DESTINO:** TIMON-MA / SÃO LUIS / TIMON – MA

**PERÍODO:** 18 a 19 de Julho de 2019. **QTDA:** 02 (duas) diárias

**VALOR UNITÁRIO:** R\$ 260,00

**VALOR TOTAL:** R\$ 520,00

**FINALIDADE:** onde irá participar de reuniões na CIB.

#### INEDITORIAL

##### REQUERIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL

A empresa F. A. M. FRAZÃO – ME, CNPJ 11.247.066/0001-05, estabelecida no endereço Rua Projetada Seis, 8476, Povoado Alegria, TERESINA-PI, torna público que REQUEREU junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA – Timon/MA, a expedição de Licença Ambiental, para atividade de Extração de Areia, de acordo com o Processo nº 72/2019.

#### SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

##### PROCESSO DE ESCOLHA DOS CONSELHEIROS TUTELARES – 2020-2024

A Comissão Especial Eleitoral do Processo de Escolha Unificado dos Membros do Conselho Tutelar, sob a anuência do Conselho Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e Adolescente (CMDCA) do município de Timon, no uso de suas atribuições legais, com base no Edital nº 001/2019,

#### RESOLVE:

**DIVULGA** o gabarito da prova aplicada no dia 21 de Julho de 2019, referente ao Processo de Escolha Unificado para Conselheiro Tutelar aberto através do Edital Público nº 001/2019, conforme segue:

| QUESTÕES | ALTERNATIVAS | QUESTÕES | ALTERNATIVAS |
|----------|--------------|----------|--------------|
| 1.       | C            | 26       | B            |
| 2.       | D            | 27       | ANULADA      |
| 3.       | A            | 28       | A            |
| 4.       | D            | 29       | E            |
| 5.       | C            | 30       | D            |
| 6.       | D            | 31       | E            |
| 7.       | D            | 32       | B            |
| 8.       | A            | 33       | D            |
| 9.       | B            | 34       | E            |
| 10.      | B            | 35       | C            |
| 11.      | ANULADA      | 36       | C            |
| 12.      | A            | 37       | A            |
| 13.      | B            | 38       | D            |
| 14.      | A            | 39       | ANULADA      |
| 15.      | D            | 40       | ANULADA      |
| 16.      | B            | 41       | ANULADA      |
| 17.      | C            | 42       | D            |
| 18.      | B            | 43       | B            |
| 19.      | E            | 44       | A            |
| 20.      | C            | 45       | A            |
| 21.      | A            | 46       | B            |
| 22.      | B            | 47       | B            |
| 23.      | D            | 48       | E            |
| 24.      | B            | 49       | A            |
| 25.      | B            | 50       | C            |

A Prova de Aferição de Conhecimento do Processo de escolha do Conselho Tutelar que foi realizada em 21 de Julho de 2019, conforme Edital 001/2019, teve a anulação da(s) questões: **11, 27, 39 40 e 41.**

Os candidatos que quiserem entrar com **RECURSO** contra o gabarito têm dos dias **23 e 24 de julho de 2019**. O recurso, cujo modelo encontra-se no Conselho Municipal de Defesa dos Direitos da Criança e Adolescente (CMDCA).

Timon, 22 de julho de 2019.

Comissão Especial Eleitoral

Praça São José, s/n, Centro / CEP: 65.636-160 CNPJ: 06.115.307/0001-14 – Timon – MA.

O Município de Timon/MA dá garantia da autenticidade deste documento, desde que visualizado através do site: [www.timon.ma.gov.br](http://www.timon.ma.gov.br)