

Prefeitura Municipal de Timon

Dinar Sebastiana Veloso da Silva
Prefeita de Timon

João Rodolfo do Rêgo Silva
Vice – Prefeito de Timon

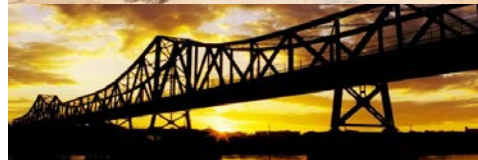
Órgão destinado à publicação dos atos
Oficiais do Município

Secretaria Municipal de Governo - SEMGOV
Email: semgov@timon.ma.gov.br

João Batista Lima Pontes
Secretário Municipal

Alberto Carlos da Silva
Assessor Especial Executivo

Suporte Técnico
Agência de Tecn. Ciência e Inovação - ATI



SEMUF

TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO

O MUNICÍPIO DE TIMON, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, representado neste ato pela Sra. Secretária Municipal de Finanças, **POLIANA PEREIRA BANDEIRA**, através do **PORTARIA Nº 022/2021-GP DE 04 DE JANEIRO DE 2021**, publicado no Diário oficial do Município em 04.01.2021 de um lado, e, de outro **EDISON MOREIRA DA SILVA COSTA** Pessoa física, inscrita no CPF: 490.607.403-00, RG: 837.948 SSP/PI, celebram entre si o presente **TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO**, de acordo com o Processo Administrativo nº 3352/2020 e consoante as cláusulas a seguir explicitadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O ajuste, ora feito, decorre do reconhecimento das partes da ocorrência dos requisitos necessários ao resgate de aforamento incidente sobre um terreno foreiro municipal constituído no Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Timon cuja **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** apresenta: Matrícula: 20617, Data: 10/12/2021. Imóvel: Um terreno medindo 20 (dez) metros de frente, por 30 (trinta) metros de fundos, situado na quadra 164, lote: 03, no bairro Parque Piauí, nesta cidade, com os seguintes limites e dimensões: Ao norte 10 metros com o lote 16; ao sul 10 metros com a Av. Teresina; a leste 30 metros com o lote 02; e ao oeste 30 metros com o lote 04.

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor firmado, para efeito de resgate do aforamento do imóvel citado, é equivalente a 3% (três por cento) sobre valor de mercado do imóvel, o qual corresponde a dez foros e um laudêmio, de acordo com a sistemática de cobrança da Divisão de ITBI/laudêmio, estes devidamente pagos conforme DAM (1006815).

CLÁUSULA TERCEIRA: Fica reconhecido pelas partes que o imóvel descrito na Cláusula Primeira se encontra em terreno foreiro tendo sido o foro remido por conta do resgate do aforamento, conforme dispõe o art. 693 do Código Civil de 1916 c/c. o art. 2038 do Novo Código Civil, Decreto Nº 060/2017 GP e art. 49 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias.

CLÁUSULA QUARTA: Fica autorizado o Cartório de Registro e Imóveis competente a lavrar a escritura de resgate de aforamento e/ou averbar nos seus registros o referido resgate de aforamento e, consequentemente, liberação do aforamento por cancelamento, nos termos do **art. 167, II, "2", da lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973**, bem como praticar qualquer ato para o bom e fiel cumprimento da vontade das partes neste Termo. E, por estarem as partes de pleno acordo em tudo que aqui se encontra disposto, assinam o presente **TERMO DE COMPROMISSO**, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes. Timon, 22 de fevereiro de 2021. **POLIANA PEREIRA BANDEIRA**, Secretária Municipal de Finanças. **EDISON MOREIRA DA SILVA** - Titular do Domínio Útil. **GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**, em 22 de fevereiro 2021.

Publique-se. Cumpra-se
Poliana Pereira Bandeira
Secretária Municipal de Finanças

TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO

O MUNICÍPIO DE TIMON, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, representado neste ato pela Sra. Secretária Municipal de Finanças, **POLIANA PEREIRA BANDEIRA**, através do **PORTARIA Nº 022/2021-GP DE 04 DE JANEIRO DE 2021**, publicado no Diário oficial do Município em 04.01.2021 de um lado, e, de outro **MARIA CANTUARIA DE ALMEIDA COSTA** Pessoa física, inscrita no CPF: 220.475.223-15, RG: 221.174 SSP/PI, celebram entre si o presente **TERMO DE RESGATE DE AFORAMENTO**, de acordo com o Processo

Administrativo nº 4041/2020 e consoante as cláusulas a seguir explicitadas:

CLÁUSULA PRIMEIRA: O ajuste, ora feito, decorre do reconhecimento das partes da ocorrência dos requisitos necessários ao resgate de aforamento incidente sobre um terreno foreiro municipal constituído no Cartório do 1º Ofício Extrajudicial da Comarca de Timon cuja **CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR** apresenta: Matrícula: 42297, Data: 28/05/2015. Imóvel: Um terreno situado na quadra 12, lote 26, bairro baixa do coco, nesta cidade, com os seguintes limites e confrontações: Ao norte (lateral esquerda): 30 metros com o lote 25; ao sul (lateral direita): 30 metros com o lote 27; ao leste (frente): 10 metros com a Rua 12; e ao oeste (fundo): 10 metros com o lote 12. Área total de 300,00 m², e perímetro de 80,00 metros.

CLÁUSULA SEGUNDA: O valor firmado, para efeito de resgate do aforamento do imóvel citado, é equivalente a 3% (três por cento) sobre valor de mercado do imóvel, o qual corresponde a dez foros e um laudêmio, de acordo com a sistemática de cobrança da Divisão de ITBI/laudêmio, estes devidamente pagos conforme DAM (1004251).

CLÁUSULA TERCEIRA: Fica reconhecido pelas partes que o imóvel descrito na Cláusula Primeira se encontra em terreno foreiro tendo sido o foro remido por conta do resgate do aforamento, conforme dispõe o art. 693 do Código Civil de 1916 c/c. o art. 2038 do Novo Código Civil, Decreto Nº 060/2017 GP e art. 49 do Ato das Disposições Constitucionais Transitórias.

CLÁUSULA QUARTA: Fica autorizado o Cartório de Registro e Imóveis competente a lavrar a escritura de resgate de aforamento e/ou averbar nos seus registros o referido resgate de aforamento e, consequentemente, liberação do aforamento por cancelamento, nos termos do **art. 167, II, "2", da lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973**, bem como praticar qualquer ato para o bom e fiel cumprimento da vontade das partes neste Termo. E, por estarem as partes de pleno acordo em tudo que aqui se encontra disposto, assinam o presente **TERMO DE COMPROMISSO**, em 04 (quatro) vias de igual teor e forma, destinando-se uma via para cada uma das partes. Timon, 22 de fevereiro de 2021. **POLIANA PEREIRA BANDEIRA**, Secretária Municipal de Finanças. **MARIA CANTUARIA DE ALMEIDA COSTA** - Titular do Domínio Útil. **GABINETE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS**, em 22 de fevereiro 2021.

Publique-se. Cumpra-se
Poliana Pereira Bandeira
Secretária Municipal de Finanças

AVISO DE LICITAÇÃO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº 008/2021 - CGCL

INTERESSADO: Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoal – SEMAG por meio da Coordenação Geral de Controle das Licitações - CGCL.

OBJETO: Registro de Preço para Aquisição de Materiais de Limpeza e Higiene Pessoal para atender a demanda do Município de Timon – MA.

DATA E HORA DE INÍCIO DAS PROPOSTAS: 12h:00m do dia 22/02/2021. **DATA E HORA FINAL DAS PROPOSTAS:** 12h:00m do dia 04/03/2021. **DATA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS - SESSÃO PÚBLICA:** 12h:01m do dia 04/03/2021

LOCAL: www.portaldecompraspublicas.com.br

REFERÊNCIA DE TEMPO: Para todas as referências de tempo (horário e min) será observado o horário de Brasília (DF). O Edital estará disponível para consulta e retirada de cópia no sítio www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações: Coordenação Geral de Controle de Licitações do Município de Timon – MA, e-mail: licitacao@timon.ma.gov.br Pregoeiro **Neryson Francisco Pereira da Silva**.

AVISO DE ADIAMENTO DE LICITAÇÃO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 006/2021. OBJETO: Aquisição de equipamentos (maquinas e equipamentos agrícolas e de uso na construção civil) para dinamização de atividades produtivas no município de Timon – MA, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste Edital e seus anexos. TIPO: Menor preço. **AS DATA FICAM ADIADAS PARA: DATA E HORA DE INICIO DAS PROPOSTAS:** 10h:00min do dia 22/02/2021. **DATA E HORA FINAL DAS PROPOSTAS:** 10h:00min do dia 04/03/2021. **DATA E HORA DE ABERTURA DAS PROPOSTAS SESSÃO PÚBLICA:** 10h:30min do dia 04/03/2021. **LOCAL:** www.portaldecompraspublicas.com.br. **REFERÊNCIA DE TEMPO:** Para todas as referências de tempo (horário e min) será observado o horário de Brasília (DF). O edital estará disponível para consulta e retirada de cópia no site www.portaldecompras.com.br. **Informações:** Coordenação Geral de Controle de Licitações, e-mail: licitacao@timon.ma.gov.br. Pregoeira: Sueli Oliveira. Timon, Maranhão 19/02/2021. Semíramis Antão de Alencar. Coordenadora Geral de Licitações do Município de Timon/MA.

EXTRATO DE TERMO DE CONTRATO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO
CONTRATO Nº02 /2021.
Fundamentação: Artigo 24, II da Lei 8.666/93.
Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E HOSPEDAGEM DO SITE INSTITUCIONAL DA AGERT.
Contratante: AGÊNCIA REGULADORA DE SERVIÇOS PÚBLICOS DELEGADOS DE TIMON- MA/ AGERT.
Contratado: PEDRO DA COSTA GOMES JUNIOR
Valor Global: R\$ 9.960,00
Assinatura: 04/01/2021

EXTRATO DE NOTA DE EMPENHO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO
NOTA DE EMPENHO Nº: 205001.
DATA DA EMISSÃO: 05 de fevereiro de 2021.
CONTRATANTE: Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoal – SEMAG.
CONTRATADA: T. L. S DE ABREU EIRELI
OBJETO: Aquisição de material de limpeza em geral para atender as demandas das Secretarias e Órgão do Município de Timon.
MODALIDADE DE LICITAÇÃO: Pregão Presencial: 004/2020.
CRÉDITO ORÇAMENTÁRIO: PROGRAMA DE TRABALHO: 2036 – Manutenções da Secretaria Municipal de Administração e Gestão de Pessoal – SEMAG.
ELEMENTO DE DESPESA: 3.3.90.30
VALOR DO EMPENHO: R\$ 180,00 (cento oitenta reais)
PROCESSO Nº: 282/2021.

EXTRATO DE ATO DE COOPERAÇÃO TÉCNICA

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO
Ato de Cooperação Técnica nº 001/2021. Partes: Município de Timon/MA por sua Coordenação Geral de Controle de Licitações e o Município de Rosário - MA por sua Secretaria Municipal de Saúde - SMS.
Objeto: Adesão a Ata de Registro de Preços da CGCL/PMT-MA pelo Município de Município de Rosário - MA por sua Secretaria Municipal de Saúde - SMS, na condição de Carona, para utilizar os preços registrados nas atas de SRP do Município de Timon/MA, que fica limitado e vinculado aos respectivos termos de liberações. Assinatura: 16/02/2021

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO

Ato de Cooperação Técnica nº 002/2021. Partes: Município de Timon/MA por sua Coordenação Geral de Controle de Licitações e o Município de Paulino Neves - MA por sua Secretaria Municipal de Saúde - SEMUS.
Objeto: Adesão a Ata de Registro de Preços da CGCL/PMT-MA pelo Município de Município de Paulino Neves - MA por sua Secretaria Municipal de Saúde - SEMUS, na condição de Carona, para utilizar os preços registrados nas atas de SRP do Município de Timon/MA, que fica limitado e vinculado aos respectivos termos de liberações. Assinatura: 17/02/2021

RETIFICAÇÃO

MUNICÍPIO DE TIMON – ESTADO DO MARANHÃO
Retifica-se o Extrato do Contrato nº 003/2021 - SEMS, publicado no Diário Oficial Eletrônico do Município de Timon/MA, **Edição - Nº 2.056 do dia 19 de Fevereiro de 2021, pagina 2,** cujo objeto é a Aquisição de material de consumo e material permanente e de limpeza hospitalar destinado a Secretaria Municipal de Saúde de Timon-MA (Lote Único). **Onde se lê:** Pregão Eletrônico nº 010/2021, **Leia-se:** Pregão Eletrônico nº 010/2020, **Data de Assinatura:** 19/02/2021.



Assinado de forma digital por
MUNICÍPIO DE
TIMON:06115307000114
DN: c=BR, st=MA, l=TIMON,
o=ICP-Brasil, ou=Secretaria
da Receita Federal do Brasil -
RFB, ou=RFB e-CNPJ A3,
ou=AR CCN, cn=MUNICÍPIO
DE TIMON:06115307000114
Dados: 2021.02.22 19:29:53
-03'00'